**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Новгородская область**

**Дума Великого Новгорода**

**П Р О Т О К О Л
заседания комиссии по проведению антикоррупционной экспертизы при Думе Великого Новгорода**

19.05.2022 Великий Новгород № 54

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель заседания: | Демидов К.Д. - председатель комиссии  |

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Члены комиссии: | Бочаров Ю.В., Молоканов С.А., Паянен С.В. |
| Сотрудники аппарата Думы Великого Новгорода: |  Екимова С.С., Ульянова О.Н. |

**Отсутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| Члены комиссии: | Калпинская О.Е., Середин Я.Е., Сигарев Ю.А. |

**Приглашенные:**

**Повестка дня**

1. О внесении изменений в решение Думы Великого Новгорода от 23.12.2021
№ 650 "О бюджете Великого Новгорода на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов"

2. О внесении изменений в Правила благоустройства территории Великого Новгорода

3. О внесении изменений в решение Думы Великого Новгорода от 24.05.2007
№ 557 "Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Великого Новгорода, аппарате Избирательной комиссии Великого Новгорода"

4. О внесении изменений в Устав муниципального образования - городского округа Великий Новгород

5. О внесении изменений в решение Думы Великого Новгорода от 02.04.2015
№ 461 "О порядке представления лицами, замещающими должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Великого Новгорода, сведений о своих расходах, а также о расходах свои супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

6. О внесении изменений в решение Думы Великого Новгорода от 29.09.2011
№ 1065 "Об опубликовании ежеквартальных сведений о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления Великого Новгорода, Избирательной комиссии Великого Новгорода, работников муниципальных учреждений Великого Новгорода с указанием фактических затрат на их денежное содержание"

7. О внесении изменения в решение Думы Великого Новгорода от 25.06.2009
№ 420 "Об исполнении отдельных государственных полномочий"

8. О признании утратившими силу решений Думы Великого Новгорода

9. О внесении изменений в некоторые решения Новгородской городской Думы и Думы Великого Новгорода

10. О реализации положений Федерального закона от 24 июня 1998 г.
№ 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления"

11. О ликвидации Избирательной комиссии Великого Новгорода

12. О ликвидации Избирательной комиссии Великого Новгорода

13. О результатах проведения антикоррупционной экспертизы решения Думы Великого Новгорода от 24.05.2007 № 544 "Об утверждении Положения о порядке продажи освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах, находящихся в собственности Великого Новгорода"

1. СЛУШАЛИ: О внесении изменений в решение Думы Великого Новгорода от 23.12.2021 № 650 "О бюджете Великого Новгорода на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов"

 Докладчик: Демидов Константин Дмитриевич

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

2. СЛУШАЛИ: О внесении изменений в Правила благоустройства территории Великого Новгорода

 Докладчик: Бочаров Юрий Владимирович

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

3. СЛУШАЛИ: О внесении изменений в решение Думы Великого Новгорода от 24.05.2007 № 557 "Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Великого Новгорода, аппарате Избирательной комиссии Великого Новгорода"

 Докладчик: Демидов К.Д.

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

4. СЛУШАЛИ: О внесении изменений в Устав муниципального образования - городского округа Великий Новгород

 Докладчик: Демидов К.Д.

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

5. СЛУШАЛИ: О внесении изменений в решение Думы Великого Новгорода от 02.04.2015 № 461 "О порядке представления лицами, замещающими должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Великого Новгорода, сведений о своих расходах, а также о расходах свои супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

 Докладчик: Молоканов Сергей Александрович

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

6. СЛУШАЛИ: О внесении изменений в решение Думы Великого Новгорода от 29.09.2011 № 1065 "Об опубликовании ежеквартальных сведений о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления Великого Новгорода, Избирательной комиссии Великого Новгорода, работников муниципальных учреждений Великого Новгорода с указанием фактических затрат на их денежное содержание"

 Докладчик: Паянен Светлана Владимировна

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

7. СЛУШАЛИ: О внесении изменения в решение Думы Великого Новгорода от 25.06.2009 № 420 "Об исполнении отдельных
государственных полномочий"

 Докладчик: Демидов К.Д.

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

8. СЛУШАЛИ: О признании утратившими силу решений Думы Великого Новгорода

 Докладчик: Демидов К.Д.

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

9. СЛУШАЛИ: О внесении изменений в некоторые решения Новгородской городской Думы и Думы Великого Новгорода

 Докладчик: Демидов К.Д.

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

10. СЛУШАЛИ: О реализации положений Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления"

 Докладчик: Бочаров Ю.В.

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

11. СЛУШАЛИ: О ликвидации Избирательной комиссии Великого Новгорода

 Докладчик: Паянен С.В.

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

12. СЛУШАЛИ: О ликвидации Избирательной комиссии Великого Новгорода

 Докладчик: Паянен С.В.

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В представленном проекте решения Думы Великого Новгорода положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено

13. СЛУШАЛИ: О результатах проведения антикоррупционной экспертизы решения Думы Великого Новгорода от 24.05.2007 № 544 "Об утверждении Положения о порядке продажи освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах, находящихся в собственности Великого Новгорода"

 Докладчик: Демидов К.Д.

 Голосовали: "за" - 4, "против" - нет, "воздержались" - нет

 РЕШИЛИ: В соответствии с решением комиссии по проведению антикоррупционной экспертизы при Думе Великого Новгорода в решении Думы Великого Новгорода от 24.05.2007 № 544 "Об утверждении Положения о порядке продажи освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах, находящихся в собственности Великого Новгорода" выявлены коррупциогенные факторы: широта дискреционных полномочий, состоящий в отсутствии или неполноте административных процедур, совершаемых органами местного самоуправления.
Так пунктом 3.2 Положения о порядке продажи освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах, находящихся в собственности Великого Новгорода, (далее - Положение) определен перечень документов, подлежащих представлению в Управление по жилищным вопросам Администрации Великого Новгорода гражданами, претендующими на заключение договора купли-продажи освободившегося жилого помещения в коммунальной квартире. В их числе справка об отсутствии задолженности по платежам за жилищно-коммунальные услуги. Однако пунктом 3.6 Положения предусмотрено единственное основание для отказа в предоставлении освободившегося жилого помещения по договору купли-продажи - обеспеченность общей площадью на каждого члена семьи более нормы предоставления, установленной в городском округе Великий Новгород.
Таким образом, Положением не регламентируются последствия непредставления такой справки (равно как и иных документов, перечисленных в пункте 3.2) или наличия у заявителей задолженности за жилищно-коммунальные услуги.
Кроме того, отсутствует основание для отказа в предоставлении освободившегося жилого помещения по договору купли-продажи для случая, предусмотренного пунктом 3.5 Положения, то есть когда документы, необходимые для принятия решения о предоставлении освободившегося жилого помещения, поданы несколькими претендентами, обеспеченными жилой площадью менее нормы предоставления. Не оговаривается также процедура уведомления претендента о принятом Администрацией Великого Новгорода решении о предоставлении либо об отказе в предоставлении освободившегося жилого помещения по договору купли-продажи.

 Согласно пункту 3.9 Положения комитет по управлению муниципальным имуществом Великого Новгорода в течение 10 рабочих дней со дня представления отчета об оценке рыночной стоимости освободившегося жилого помещения заключает с гражданами договор купли-продажи. При этом не ясно, идет ли речь о представлении отчета исполнителем муниципального заказа комитету или о представлении отчета комитетом покупателям муниципального имущества.

Поскольку на момент подачи гражданами заявления о приобретении освободившегося жилого помещения, принятия постановления Администрации Великого Новгорода о предоставлении им такого жилого помещения по договору купли-продажи стоимость имущества не определена, логичной видится процедура уведомления потенциального покупателя о результатах оценки рыночной стоимости жилого помещения, предусматривающая в том числе срок для представления письменного отказа от приобретения освободившегося жилого помещения.
Из пунктов 3.10, 3.11 Положения следует, что в случае уклонения или отказа граждан от заключения договора купли-продажи, нарушения покупателем сроков оплаты по договору купли-продажи постановление Администрации Великого Новгорода подлежит отмене, подписанный договор купли-продажи считается расторгнутым. После этого договор купли-продажи заключается в установленном Положением порядке с другим претендентом. Однако Положение не регулирует процедуры направления иным претендентам, ранее представлявшим в Администрацию города перечисленные в пункте 3.2 Положения документы, предложения приобрести освободившееся жилое помещение, принятия соответствующего постановления.

 В целях устранения выявленных коррупциогенных факторов Положение предлагается дополнить правовыми нормами, уточняющими основания для принятия Администрацией Великого Новгорода решения о предоставлении или об отказе в предоставлении освободившегося жилого помещения по договору купли-продажи, а также регламентирующими порядок заключения договора купли-продажи муниципального жилого помещения в случае отказа граждан, в отношении которых Администрацией города принято решение о предоставлении освободившегося жилого помещения по договору купли-продажи, от заключения договора или нарушения его условий.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель заседания |  | Демидов К.Д. |